

Emertimi dhe Forma ligjore

DURRES CONTAINER TERMINAL SH.A

NIPT -i

L12126504E

Adresa e Selise

Rr. Egnatia, Pallati Fly, Kati I Nente, Durres

Porti Detar Durres

Data e krijimit

26/09/2011

Nr. i Regjistrimit

Veprimtaria Kryesore

Per menaxhimin, operimin, mirembajtjen dhe

permisimin teknik te Terminalit te Kontinerve ne

portin e Durresit sipas VKM nr. 532 dt.13.07.2011 etj.

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

01.12.2018-31.12.2018

Pasqyra Financiare jane individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

leke

leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2018

Deri

31.12.2018

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

31.01.2019

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2018	2017
	Aktivitet Afatshkurtra		
	▶ Aktivitet monetare	127,173,919	40,471,948
	1 Banka	126,566,484	39,858,515
	2 Arka	607,435	613,433
	▶ Investime		
	1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Te tjera Financiare		
	▶ Të drejta të arkëtueshme	576,772,225	151,559,757
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	98,337,699	69,711,356
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera	478,434,526	81,848,401
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar		
	▶ Inventarët	99,988,460	102,664,429
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	99,988,460	102,664,429
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
	3 Produkte të gatshme		
	4 Mallra		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar	0	0
	▶ Shpenzime të shtyra	2,560,473	2,246,053
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	806,495,077	296,942,187
	Aktivitet Afatgjata		
	▶ Aktive financiare	4,000,000	6,400,000
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të ne banka	4,000,000	6,400,000
	▶ Aktivitet materiale	811,143,877	866,097,838
	1 Toka dhe ndërtesa		
	2 Impiante dhe makineri	746,185,316	780,299,554
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	64,958,561	84,028,387
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		1,769,897
	▶ Aktivitet biologjike		
	▶ Aktive jo materiale:		
	1 Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	▶ Aktive tatimore të shtyra		
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	815,143,877	872,497,838
	AKTIVE TOTALE	1,621,638,954	1,169,440,025

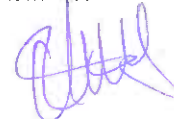
Alba MINIA
(Shefe finance)



Hartuar nga



Ada Kallçaku
Administratore

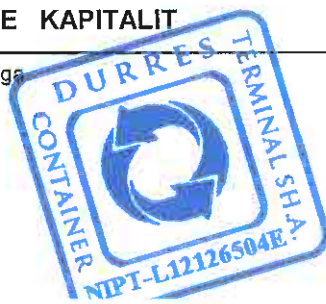


Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2018	2017
	▶ Detyrime afatshkurtra:	71,998,249	45,040,904
	1 Titujt e huamarrjes		
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
	3 Arkëtime në avancë për porosi		
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	31,661,128	31,454,331
	5 Dëftesa të pagueshme		
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	1,598,584	1,598,584
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	8,463,824	8,567,005
	9 Të pagueshme për detyrimet tatimore	28,134,880	1,406,729
	10 Tarifa e Ministrise se Transportit 2%	2,139,833	2,014,255
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	▶ Të ardhura të shtyra		
	▶ Provizione	0	0
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	71,998,249	45,040,904
	▶ Detyrime afatgjata:		
	1 Titujt e huamarrjes		
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
	3 Arkëtimet në avancë për porosi		
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
	5 Dëftesa të pagueshme		
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	8 Të tjera të pagueshme		
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	▶ Të ardhura të shtyra		
	▶ Provizione:		
	1 Provizione për pensionet		
	2 Provizione të tjera		
	▶ Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	0	0
	DETYRIMET TOTALE	71,998,249	45,040,904
	▶ Kapitali dhe Rezervat		
	▶ Kapitali i Nënshkruar	1,016,000,000	1,016,000,000
	▶ Primi i lidhur me kapitalin		
	▶ Rezerva rivlerësimi		
	▶ Rezerva të tjera		
	1 Rezerva ligjore	40,993,330	40,993,330
	2 Rezerva statutore		
	3 Rezerva të tjera	67,405,791	
	▶ Fitimi i pashpërndarë		
	▶ Fitim / Humbja e Vitit	425,241,584	67,405,791
	Totali i Kapitalit	1,549,640,705	1,124,399,121
	TOTALI I DEYRIMEVE DHE KAPITALIT	1,621,638,954	1,169,440,025

Hartuar nga

Alba MINIA
(Shefe finance)

Ada Kallçaku
Administratore



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

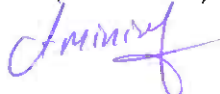
Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	1,202,258,129	1,000,128,099
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	4,862,479	225,872,038
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit/ Rimarrje provizione		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-152,643,226	-191,163,830
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-118,837,385	-162,633,178
	2 Të tjera shpenzime	-33,805,841	-28,530,652
▶	Shpenzime të personelit	-116,593,263	-118,532,480
	1 Paga dhe shpërblime	-103,234,838	-105,590,606
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-13,358,425	-12,941,874
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-85,216,829	-104,915,491
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-340,240,383	-701,779,769
▶	Të ardhura të tjera	1,989,960	6,514,597
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	1,989,960	6,514,597
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare	-12,549,804	-1,784,471
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Shpenzime të tjera financiare	-12,549,804	-1,784,471
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	501,867,063	114,338,693
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	-76,625,479	-46,932,902
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	-76,625,479	-46,932,902
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	425,241,584	67,405,791
▶	Fitimi/Humbja për:	425,241,584	67,405,791
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

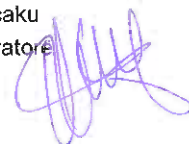
Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
▶	Fitimi/Humbja e vitit	425,241,584	67,405,791
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitetit financiar të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Hartuar nga

Alba MINIA
(Shefe finance)




Ada Kallçaku
Administratore



Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2018	2017
▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	119,558,730	-688,066,012
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	501,867,063	114,338,693
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	-76,625,479	-46,932,902
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	85,216,829	104,915,491
<i>Vlera kontabel e mbetur te aktiveve afatgjata materiale te dala</i>	4,993,892	334,996,294
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-425,526,888	-37,786,638
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	2,675,969	-37,870,159
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	27,060,525	-1,114,700,653
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	-103,181	-5,026,138
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-32,856,759	-24,161,291
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-35,256,759	-21,761,291
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>	2,400,000	-2,400,000
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	235,126,739
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		1,014,000,000
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave,</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		-778,873,261
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	86,701,971	-477,100,564
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	40,471,948	517,572,512
<i>Efkti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	127,173,919	40,471,948

Hartuar nga

Alba MINIA
(Shefe finance)




Ada Kallçaku
Administratore



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statuore	Rezerva të tjera	Fitim e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	2,000,000					27,242,903	485,397,644	307,226,044			821,866,591
Efëkti i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	2,000,000					27,242,903	792,623,688	0			821,866,591
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit								67,405,791			67,405,791
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:				40,993,330		-27,242,903	-13,750,427				0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	1,014,000,000										1,014,000,000
Dividendë të paguar							-778,873,261				-778,873,261
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2017	1,016,000,000			40,993,330		0	0	67,405,791			1,124,399,121
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018	1,016,000,000			40,993,330		0	67,405,791				1,124,399,121
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit								425,241,584			425,241,584
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019	1,016,000,000			40,993,330		67,405,791	0	425,241,584			1,549,640,705

Hartuar nga

Alba MINIA
(Shefe finance)




Ada Kallçaku
Administratore



Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 31/12/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka		0			0
2	Ndertime		0			0
3	Makineri,paisje		1,000,734,930	32,877,200	0	1,033,612,130
4	Mjete transporti		72,597,720	2,816,000	10,909,886	64,503,834
5	Mobilje & Paisje zyre,		1,935,683	31,000	68,508	1,898,175
6	Paisje kompjuterike		76,954,373	1,147,942	152,409	77,949,906
7	Te tjera		3,471,849	154,514	149,917	3,476,446
	TOTALI		1,155,694,555	37,026,656	11,280,720	1,181,440,491

Amortizimi A.A.Materiale 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 31/12/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime		0			0
3	Makineri,paisje		220,435,375	66,991,439	0	287,426,814
4	Mjete transporti		31,732,564	7,440,012	6,068,806	33,103,770
5	Mobilje & Paisje zyre,		1,167,742	159,275	49,464	1,277,553
6	Paisje kompjuterike		36,678,507	10,194,587	115,498	46,757,596
7	Te tjera		1,352,425	431,516	53,060	1,730,881
	TOTALI		291,366,613	85,216,829	6,286,828	370,296,614

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 31/12/2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		0	0	0	0
3	Makineri,paisje		780,299,555	-34,114,239	0	746,185,316
4	Mjete transporti		40,865,156	-4,624,012	4,841,080	31,400,064
5	Mobilje & Paisje zyre, te tjera		767,941	-128,275	19,044	620,622
6	Paisje kompjuterike		40,275,866	-9,046,645	36,911	31,192,310
7	Te tjera		2,119,424	-277,002	96,857	1,745,565
	TOTALI		864,327,942	-48,190,173	4,993,892	811,143,877

Shefe finance

Alba Minia



Administratore

Ada Kallçaku